

**EDICTE**

*de 27 de juny de 2011, sobre un acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida referent al municipi de Tàrrega.*

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, en les sessions de 23 de juny de 2011 i 10 de març de 2011, va adoptar, els acords següents:

*Exp.: 2010 / 041334 / L*

*Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal al nucli agregat del Talladell, al terme municipal de Tàrrega*

*Acord de 23 de juny de 2011*

—1 Donar conformitat al Text refós de la Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal al nucli agregat del Talladell, promogut i tramès per l'Ajuntament de Tàrrega, en compliment de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida de data 10 de març de 2011.

—2 Publicar aquest acord, el de l'aprovació definitiva de data 10.3.2011 i les normes urbanístiques corresponents al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 106 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

—3 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

*Acord de 10 de març de 2011*

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, vista la proposta de la Ponència Tècnica acorda:

—1 Aprovar definitivament la Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal al nucli agregat de Talladell, promogut i tramès per l'Ajuntament, i supeditar-ne la publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i consegüent executivitat a la presentació d'un text refós, per duplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat, que incorpori les prescripcions següents:

1. Cal mantenir qualificat d'equipament el pati de la illa 8, atès que no es justifica que hagi de passar a formar part del sistema viari.

2. En relació amb les illes 3, 6, 16, 17 i 18, cal mantenir l'ordenació establerta en el Pla d'ordenació urbanística municipal, mantenint constant la profunditat de la illa 6 en 14 m, per tal de corregir l'errada gràfica i mantenint la proposta d'establir la profunditat de les plantes baixes d'acord al plànol d'ordenació en les illes 3, 16 i 17.

—2 Indicar a l'Ajuntament que el text refós inclourà el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic i en format de tractament de textos, en compliment de l'article 18 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i de l'Ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol, per la qual s'estableixen els requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva.

—3 Comunicar a l'Ajuntament.

Contra aquest acord, que es refereix a una disposició administrativa de caràcter general, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la seva notificació o publicació al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, de conformitat amb el que preveu l'article 107.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques

i del procediment administratiu comú, i els articles 10, 25 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els particulars puguin interposar qualsevol altre recurs que considerin procedent, i de la possibilitat que tenen els ajuntaments i altres administracions públiques, de formular el requeriment previ que preveu l'article 44 de la 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el cas de formular requeriment, aquest s'entendrà rebutjat si, dins el mes següent a la recepció, no és contestat. En aquest supòsit, el termini de dos mesos per a la interposició del recurs contenciós administratiu es comptarà des de l'endemà d'aquell en què es rep la comunicació de l'acord exprés o d'aquell en què s'entén rebutjat presumptament.

L'expedient restarà, per a la consulta i la informació que preveu l'article 107 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, al Servei Territorial d'Urbanisme de Lleida (avinguda de Blondel, 54, tercera planta).

Lleida, 27 de juny de 2011

RAQUEL GONZÁLEZ GÁLLEGO  
Secretària de la Comissió Territorial  
d'Urbanisme de Lleida

## ANNEX

*Normes urbanístiques de la Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal al nucli agregat del Talladell, al terme municipal de Tàrraga*

Annex:

Normes urbanístiques de la Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal al nucli agregat del Talladell, al terme municipal de Tàrraga.

Es proposa modificar l'article 130, en el punt 3.c amb el següent literal:

c) Espai lliure interior d'illa del nucli del Talladell. La part de parcel·la situada fora de la fondària edificable serà edificable en planta baixa d'acord amb les delimitacions de fondàries indicades a la documentació gràfica, quedant la no delimitada específicament com espai lliure sense edificar.

Així mateix es proposa afegir un paràgraf en el punt 3.d amb el següent literal:

d) Nombre màxim de plantes i alçada màxima

.../...

En l'illa nº 7 al sud del carrer de les Parres, l'espai que es delimita a la documentació gràfica com a edificable, als efectes de mantenir la configuració actual del carrer, ho serà mantenint les condicions d'alçada que tenen actualment.